

Manual de Uso para trámites online

REGISTRO DE LA PROPIEDAD INMOBILIARIA – GOBIERNO DE CATAMARCA

Ingresar a <http://www.registroinmobiliario.catamarca.gov.ar/sitio/>

Hacer click en el icono de tramites online



Trámites online



Institucional

Normativas

Servicios

Links de Interés

Contacto

Institucional

Trámites online

Generar Cupón de Pago

Descargar de Formularios

NOVEDADES EN RELACIÓN CON LA EMERGENCIA EPIDEMIOLÓGICA QUE TRANSITA EL PAÍS

El Registro de la Propiedad Inmobiliaria informa que la atención al público será a partir de este lunes 20/04 solo para solicitud de INFORMES en los siguientes horarios:

- 8:00 a 9:00: Exclusivo para mayores de 60 años y gestores acreditados.
- 9:00 a 12:00: Público en general.

Se informa que se encuentra a disposición de sus usuarios un nuevo canal de comunicación a través de Whatsapp (3834-505751) en donde se podrá conocer el estado de trámites como así también la realización de cualquier tipo de consulta jurídico-registral para el público en general y profesionales afines.

Se deja constancia que conforme a los instrumentos relacionados bajo esta publicación los plazos se encuentran suspendidos.

Se abrirá una nueva ventana donde deberá hacer click en Ingresar

Registro de la Propiedad Inmobiliaria Web

NOVEDADES EN RELACIÓN CON LA EMERGENCIA EPIDEMIOLÓGICA QUE TRANSITA EL PAÍS

- Queda suspendido el ingreso de documentos, informes y certificados como así también la atención al público hasta tanto concluya la emergencia
- Hasta la cero hora del 26 de abril del 2020 se suspenden todos los plazos para la registración de documentos, el trámite de recursos y papeles

Para mayor información: rpim_direccion@catamarca.gov.ar y whatsapp 3834-505751

Decretos Nacionales:

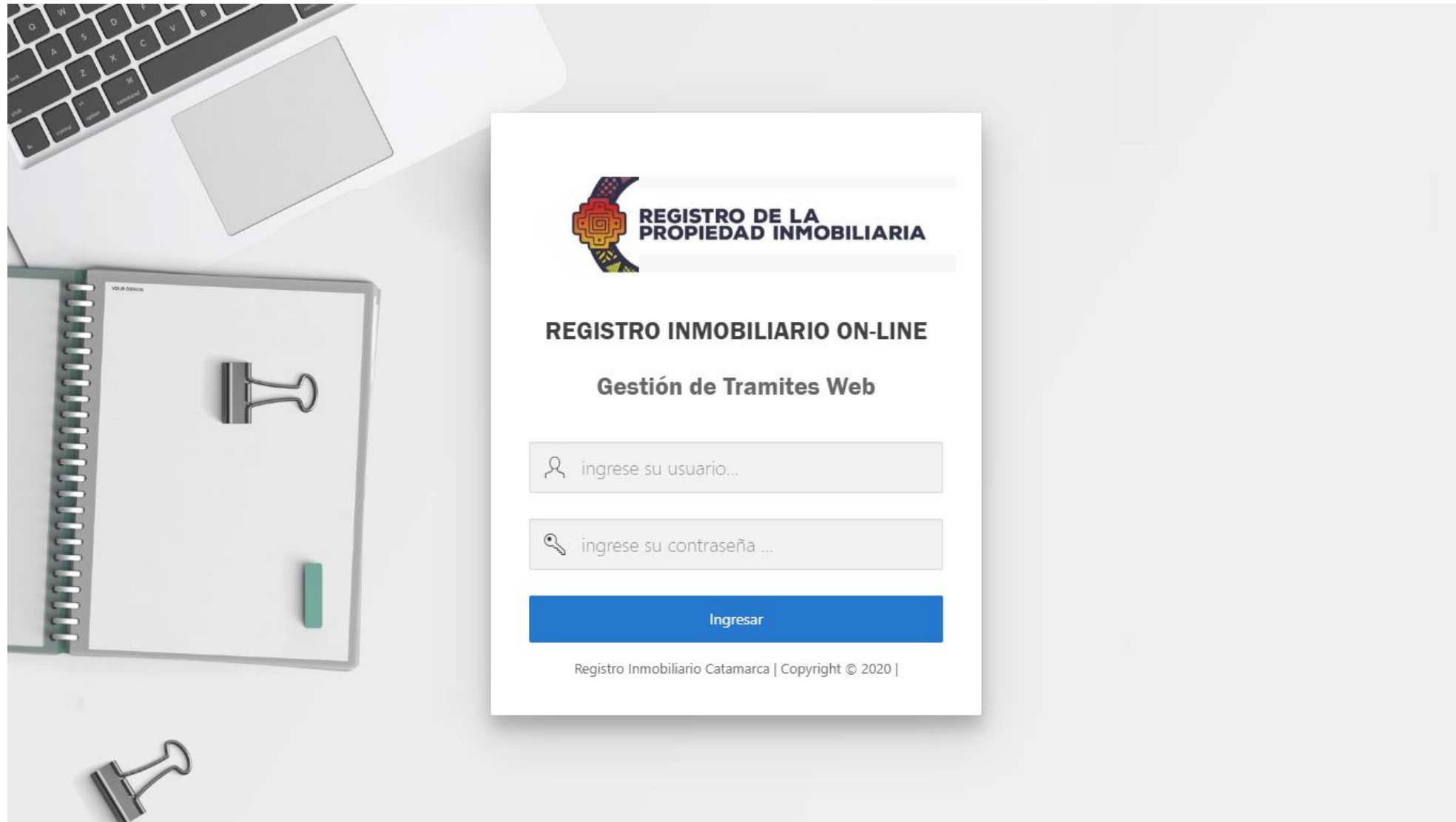
- 260/20
- 325/20
- [335/20](#)

Decretos Provinciales:

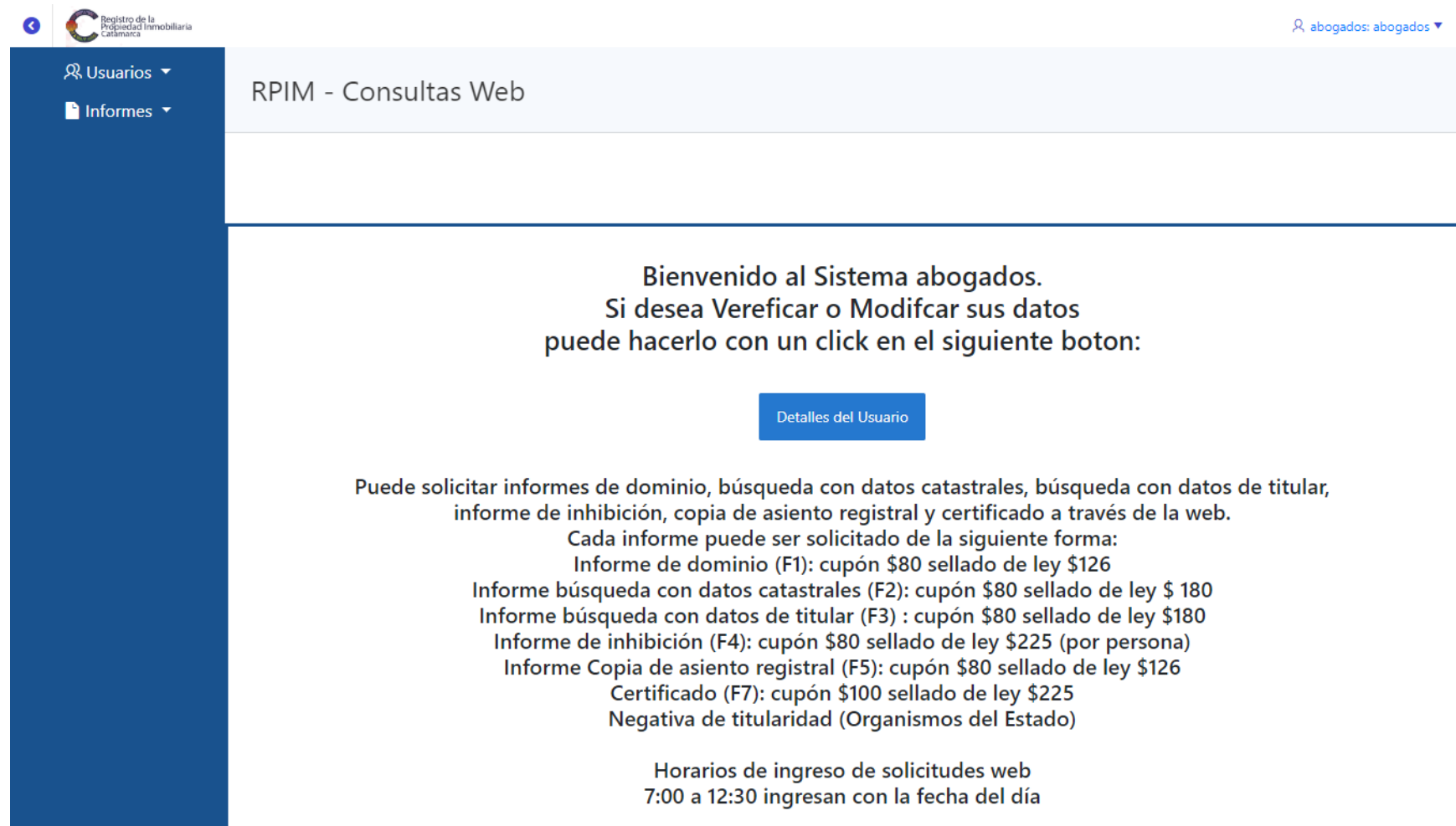
- 550 16/03/2020
- 551 17/03/2020
- 598 01/04/2020
- [613 13/04/2020](#)

Diaposiciones R.P.I y M :

Ingresar usuario y contraseña, los mismos deben ser solicitados ante el Colegio Profesional que corresponda.



Una vez que ingrese con usuario y contraseña, visualizará la siguiente pantalla:



Registro de la Propiedad Inmobiliaria
Catastrales

abogados: abogados

Usuarios ▾
Informes ▾

RPIM - Consultas Web

Bienvenido al Sistema abogados.
Si desea Verificar o Modificar sus datos
puede hacerlo con un click en el siguiente boton:

Detalles del Usuario

Puede solicitar informes de dominio, búsqueda con datos catastrales, búsqueda con datos de titular, informe de inhibición, copia de asiento registral y certificado a través de la web.
Cada informe puede ser solicitado de la siguiente forma:
Informe de dominio (F1): cupón \$80 sellado de ley \$126
Informe búsqueda con datos catastrales (F2): cupón \$80 sellado de ley \$ 180
Informe búsqueda con datos de titular (F3) : cupón \$80 sellado de ley \$180
Informe de inhibición (F4): cupón \$80 sellado de ley \$225 (por persona)
Informe Copia de asiento registral (F5): cupón \$80 sellado de ley \$126
Certificado (F7): cupón \$100 sellado de ley \$225
Negativa de titularidad (Organismos del Estado)

Horarios de ingreso de solicitudes web
7:00 a 12:30 ingresan con la fecha del día

Al hacer click en “**INFORMES**” podrá elegir el tipo de informe que desea solicitar: **F1**-Informe de Dominio, **F2**-Informe de búsqueda con datos catastrales, **F3**-Informe de búsqueda con datos de titular, **F4**- Informe de Inhibición y **F5**- Copia de asiento registral.

Usuarios

Informes

F1 - Informe de dominio

F2 - Informe de búsqueda con datos catastrales

F3 - Informe de búsqueda con datos de titular

F4 - Informe de Inhibición

F5 - Copia de asiento registral

RPIM - Consultas Web

**Bienvenido al Sistema abogados.
Si desea Verificar o Modificar sus datos
puede hacerlo con un click en el siguiente boton:**

[Detalles del Usuario](#)

Puede solicitar informes de dominio, búsqueda con datos catastrales, búsqueda con datos de titular, informe de inhibición, copia de asiento registral y certificado a través de la web.

Cada informe puede ser solicitado de la siguiente forma:

Informe de dominio (F1): cupón \$80 sellado de ley \$126

Informe búsqueda con datos catastrales (F2): cupón \$80 sellado de ley \$ 180

Informe búsqueda con datos de titular (F3) : cupón \$80 sellado de ley \$180

Informe de inhibición (F4): cupón \$80 sellado de ley \$225 (por persona)

Informe Copia de asiento registral (F5): cupón \$80 sellado de ley \$126

Certificado (F7): cupón \$100 sellado de ley \$225

Negativa de titularidad (Organismos del Estado)

Horarios de ingreso de solicitudes web
7:00 a 12:30 ingresan con la fecha del día

Al seleccionar el tipo de informe que desea solicitar, hacer click en el siguiente botón:

[Solicitar nuevo Informe de Dominio](#)

En la misma pantalla además podrá visualizar los trámites solicitado previamente desde la cuenta ingresada.

Id de Trámite	Solicitante	Estado
2020050322235400007	administrador	Iniciado
2020050323054300013	administrador	Iniciado
2020050323232600018	administrador	Iniciado
2020050408142300033	administrador	Iniciado
2020050408362100036	administrador	Iniciado
2020050409144800038	administrador	Iniciado
2020050417181300043	administrador	Iniciado

Registro de la Propiedad Inmobiliaria Catamarca

abogados: abogados ▼

Usuarios ▼

Informes ▼

Informe de Dominio

[Solicitar nuevo Informe de Dominio](#)

Id de Trámite	Solicitante	Estado
2020050408431400037	FERNANDO E. MONGUILLOT	Iniciado

Al hacer click en “Solicitar nuevo informe de Dominio” : Se abrirá en este caso el formulario correspondiente.

Formulario 1 - Informe de Dominio

REGISTRO DE LA PROPIEDAD INMOBILIARIA Y DE MANDATOS

Formulario Nº 001

Ministerio de Gov. y Justicia - Pol. de Colombia

LEY PROVINCIAL Nº 5173
INFORME SOBRE INMUEBLE REGISTRADO
ARTICULO 27 - LEY 17.801

Este informe se expide únicamente en relación al dato registral que consigne el interesado.

1- OBJETO DE LA INFORMACIÓN:

2- INFORMACIÓN QUE SE SOLICITA:

3- UBICACIÓN DEL INMUEBLE

Distrito:	Departamento:
-----------	---------------

4- INSCRIPCIÓN DEL INMUEBLE

Matricula de Folio Real:	N° de Ficha Finca:
	Fecha de Inscripción:

5- IDENTIFICACIÓN CATASTRAL:

Padrón:

Matricula Catastral:

6- TITULARES DE DOMINIO:

Apellido y Nombre/ Razón Social:	Tipo y Número de Documento:
1)	
2)	
3)	
4)	

7- Observaciones:

8- Solicitante:

Firma y Aclaración/Sello:
Domicilio:

-- Opción de pago --

Cupon Rentas

Cupon Registro

Save

*Completar los campos del formulario (si algún campo obligatorio no es cargado el sistema le informará que debe ingresarlo), seleccionar la opción de pago y hacer click en SAVE

- OBJETO DE LA INFORMACIÓN: Ej. Trámite administrativo, Trámite Judicial, etc.
- INFORMACIÓN QUE SE SOLICITA: Ej: Informe de dominio, gravámenes y otras afectaciones.
- UBICACIÓN DEL INMUEBLE
 - Distrito: Ej. Villa Vil.
 - Departamento: Ej. Belén.
- INSCRIPCIÓN DEL INMUEBLE: En este caso deberá informar en el campo que corresponda de acuerdo a si el inmueble está inscripto en Sistema de Folio Real (Matrícula de Folio Real) o en Sistema Cronológico (Ficha Finca con fecha de inscripción)
 - Matrícula de Folio Real: Ej. 6657 (sin punto)
 - N° Ficha Finca: 65 – Tomo 2
- TITULARES DE DOMINIO (OPCIONAL)
 - En caso de conocerlo puede consignarlo con DNI.

Registro de la Propiedad Inmobiliaria Catamarca

rpim: administrador

Formulario 1 - Inf...

Talon Ingreso de Tramites

2020050608303000053

TRAMITE WEB

Imprimir

Creado Por	
Creado el	11:30
Objeto de la Informacion	
Informacion que se solicita	
Distrito	
Departamento	
Matricula de Folio Real	
Ficha Finca	
Fecha de Inscripcion	None
Padron	None
Matricula Catastral	None
Apellido y Nombre	.
Tipo y numero de documento	.
Apellido y Nombre	None

Luego de la carga correspondiente de todos los datos, deberá consignar la opción **Exento** y hacer click en **SAVE**.

-- Opcion de pago --

-- Opcion de pago --

Exento

Cupon Unico

Formulario y Estampillas

Cupon Rentas

Cupon Registro

Save

Luego de hacer click en **SAVE** podrá visualizar el listado de trámites solicitados mediante su cuenta.

Id de Trámite	Solicitante	Estado
2020050322235400007	administrador	Iniciado
2020050323054300013	administrador	Iniciado
2020050323232600018	administrador	Iniciado
2020050408142300033	administrador	Iniciado
2020050408362100036	administrador	Iniciado
2020050409144800038	administrador	Iniciado
2020050417181300043	administrador	Iniciado

Luego de 72hs hábiles el INFORME solicitado será remitido con firma digital al mail proporcionado por el profesional al momento de la creación de su cuenta por su colegio correspondiente.